All. A)

AVVISO PUBBLICO

Art. 19 d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50: avviso del ricevimento di una proposta di sponsorizzazione per la fornitura del servizio di architettura e ingegneria di progettazione ex art. 23 del D.lgs 50/2016 relativo alla realizzazione dei lavori di costruzione di un complesso sanitario e socio-sanitario denominato "Nuovo Ospedale nel Comune di Amandola"

La P.F. Edilizia sanitaria ed ospedaliera della Regione Marche

RENDE NOTO CHE

Con nota prot. n. 1077631 del 26/10/2017 è pervenuta una proposta di sponsorizzazione ai sensi dell'art. 19 del d. lgs. 50/2016 da parte della Kos care SRL per la fornitura del servizio di architettura e ingegneria attinente la progettazione esecutiva, ex art. 23 del d. lgs. 50/2016, relativo alla realizzazione dei lavori di costruzione di un complesso sanitario e socio – sanitario denominato "Nuovo Ospedale nel Comune di Amandola".

FINALITÀ

La proposta formulata dalla Società Kos Care srl si connota come proposta di sponsorizzazione passiva di tipo tecnico laddove il soggetto privato si obbliga a progettare interamente a sue cure e spese la progettazione esecutiva del nuovo ospedale di Amandola, chiedendo che detta attività "*venga pubblicizzata attraverso i canali ufficiali della Regione nelle occasioni pubbliche di presentazione del progetto, stato avanzamento dei lavori ed inaugurazione della struttura*" e che "*all'ingresso della struttura sanitaria venga apposta una targa ove sia leggibile la frase: "realizzata con il contributo progettuale dell'Istituto di Riabilitazione Santo Stefano - KOS*".

NATURA E OGGETTO DELLA SPONSORIZZAZIONE

L'art. 19, comma 1 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 prevede che "L'affidamento di contratti di sponsorizzazione di lavori, servizi o forniture per importi superiori a quarantamila euro, mediante dazione di danaro o accollo del debito, o altre modalità di assunzione del pagamento dei corrispettivi dovuti, è soggetto esclusivamente alla previa pubblicazione sul sito internet della stazione appaltante, per almeno trenta giorni, di apposito avviso, con il quale (…) si comunica l'avvenuto ricevimento di una proposta di sponsorizzazione, indicando sinteticamente il contenuto del contratto proposto. Trascorso il periodo di pubblicazione dell'avviso, il contratto può essere liberamente negoziato, purché nel rispetto dei principi di imparzialità e di parità di trattamento fra gli operatori che abbiano manifestato interesse, fermo restando il rispetto dell'articolo 80".

Alla luce di quanto precede si rende necessario procedere alla pubblicazione dell' avviso pubblico del ricevimento della proposta sopra descritta avente ad oggetto la sponsorizzazione per la fornitura del servizio di architettura e ingegneria di progettazione ex art. 23 del D.lgs 50/2016 relativo alla realizzazione dei lavori di costruzione di un complesso sanitario e socio-sanitario denominato "Nuovo Ospedale nel Comune di Amandola".

L'Amministrazione Regionale (nel ruolo di *sponsee)* intende procedere **all'individuazione di sponsorizzazione tecnica** per la fornitura del servizio di architettura e ingegneria di progettazione ex art. 23 del D.lgs 50/2016 relativo alla realizzazione dei lavori di costruzione di un complesso sanitario e socio-sanitario denominato "Nuovo Ospedale nel Comune di Amandola"; tutto ciò in collaborazione con soggetti privati e/o pubblici in qualità di sponsor, interessati al progetto.

SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a presentare la proposta di sponsorizzazione tecnica i soggetti privati (persone fisiche e persone giuridiche), i soggetti pubblici e ogni organismo costituito a termine di legge, purché in possesso dei requisiti di legge per contrattare con la Pubblica Amministrazione (ex art. 80 D.Lgs 50/ 2016).
I soggetti pubblici o privati (persone fisiche o giuridiche, comprese le associazioni) che si presentano in forma associata (ATI) dovranno indicare il soggetto capofila che sarà interlocutore dell'Amministrazione per l'adempimento di tutti gli obblighi contrattuali.

Sono ammessi a partecipare anche soggetti privati in qualità di procuratori speciali ("collettori di sponsor"), purché muniti di procura o con promessa di munirsi di procura che, comunque, dovrà essere presentata prima dell'aggiudicazione definitiva.

I soggetti dovranno garantire:

- coerenza con gli interessi pubblici;
- assenza di conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata;
- assenza di pregiudizio o danno all'immagine dell'Amministrazione o delle sue iniziative;
- assenza di grave contenzioso con l'Amministrazione;
- inesistenza di situazioni pregiudizievoli o limitative della capacità contrattuale.

CONTENUTI DELLE OFFERTE

Le offerte presentate dagli sponsor dovranno contenere la **proposta tecnica** costituita da una relazione descrittiva del progetto di massima cui lo sponsor intende sviluppare come sponsorizzazione per la fornitura del servizio di architettura e ingegneria attinente alla progettazione ex art. 23 del D.lgs 50/2016 relativo alla realizzazione dei lavori di costruzione di un complesso sanitario e socio-sanitario denominato "Nuovo Ospedale nel Comune di Amandola". Le caratteristiche principali che dovrà avere la nuova struttura sono di seguito rappresentate.

AREA INTERVENTISTICA	**mq**	**400**
AREA DIAGNOSTICA e TERAPIA	**mq**	**500**
AREA DEGENZA	**mq**	**800**
AREA DIURNA ed AMBULATORIALE	**mq**	**1.000**
SERVIZI TERRITORIALI	**mq**	**350**
AREA RSA	**mq**	**1.100**
AREA SERVIZI SANITARI	**mq**	**600**
AREA ACCOGLIENZA e SERVIZI NON SANITARI	**mq**	**500**
AREA SERVIZI LOGISTICI	**mq**	**400**
CONNETTIVO GENERALE	**mq**	**1.150**
LOCALI TECNICI	**mq**	**500**
ISOLA ECOLOGICA	**mq**	**150**
SISTEMAZIONI ESTERNE (tra cui parcheggi per 120 posti auto)	**mq**	**2.000**
TOTALI		
SUPERFICIE TOTALE OSPEDALE ed RSA *(al netto delle sistemazioni esterne)*	**mq**	**7.450**
SUPERFICIE FUNZIONALE OSPEDALE ed RSA *(al netto di connettivi, locali tecnici, isola ecologica e sistemazioni esterne)*	**mq**	**5.650**
numero posti letto *medicina interna, chirurgia e day surgery, RSA, dialisi*	**n.**	**60 (+20 RSA)**
stima economica preliminare	**€**	**18.000.000**

IMPEGNI DELLO SPONSEE - AMMINISTRAZIONE REGIONALE

Al soggetto individuato come sponsor verrà garantito in via generale, previa verifica della congruità e in misura proporzionale al valore economico dell'offerta oggetto di sponsorizzazione, un ritorno di immagine mediante:

- la possibilità di veicolare il proprio marchio/logo/ragione sociale, secondo modalità e in spazi concordati con l'Amministrazione, all'insegna dell'eleganza e della sobrietà, nonché le caratteristiche architettoniche degli spazi e luoghi eventualmente utilizzati;
- la visibilità del marchio/logo/ragione sociale nella conferenza stampa di presentazione del progetto sponsorizzato e nelle eventuali conferenze stampa informative relative agli eventi promossi dall'Amministrazione in relazione all'intervento in oggetto e sulle pagine web della Regione;
- la possibilità, previo assenso dell'Amministrazione, di utilizzare lo status di sponsor nelle proprie campagne di comunicazione;
- esposizione del nome/marchio/logo degli sponsor mediante l'utilizzo di totem temporanei identificativi degli eventi inerenti l'oggetto;
- ulteriori eventuali azioni che potranno essere oggetto di specifica definizione tra le parti.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di prevedere forme di gradazione e differenziazione delle controprestazioni regionali dopo aver visionato le richieste dello Sponsor.

Qualora alla scadenza dell'avviso pubblico non risultassero pervenute ulteriori adeguate offerte, o l'avviso fosse andato deserto, lo Sponsee si riserva la facoltà di valutare la sola proposta di sponsorizzazione formulata dalla Società Kos Care srl, ed eventualmente individuarla come aggiudicataria.

IMPEGNI DELLO SPONSOR

Il soggetto selezionato come sponsor avrà l'obbligo di offrire il servizio di architettura e ingegneria attinente alla progettazione ex art. 23 del D.lgs 50/2016 relativo alla realizzazione dei lavori di costruzione del complesso sanitario e socio-sanitario denominato "Nuovo Ospedale nel Comune di Amandola", fino al livello esecutivo in cambio l'Amministrazione regionale si impegna a pubblicizzare la sponsorizzazione tecnica attraverso i propri canali ufficiali, nelle occasioni pubbliche di presentazione del progetto, stato avanzamento dei lavori ed inaugurazione della struttura e ad apporre all'ingresso della struttura sanitaria una targa che indichi il contributo progettuale dello sponsor.

L'Amministrazione regionale sarà comunque sollevata senza eccezioni o riserve da ogni forma di responsabilità per danni o altro che dovessero derivare a persone o cose in conseguenza o in dipendenza dalle attività di sponsorizzazione.

Gli impegni definiti e dettagliati formeranno oggetto del documento contrattuale da sottoscrivere in relazione alla proposta di sponsorizzazione.

Rimangono a carico dello sponsor le spese relative al pagamento di imposte, tasse o corrispettivi comunque denominati, previsti da leggi o regolamenti, derivanti dall'esecuzione del contratto.

I soggetti che verranno individuati come sponsor potranno godere dei vantaggi fiscali derivanti dagli investimenti in contratti di sponsorizzazione previsti dalla vigente normativa.

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati dovranno inviare la proposta di sponsorizzazione tecnica al seguente indirizzo PEC: regione.marche.ediliziasanitaria@emarche.it , con l'indicazione nell'oggetto: "AVVISO PUBBLICO PER LA SPONSORIZZAZIONE TECNICA NUOVO OSPEDALE DI AMANDOLA".

La proposta dovrà presentare l'impegno da parte dello sponsor ad offrire il servizio di architettura e ingegneria attinente alla progettazione ex art. 23 del D.lgs 50/2016 relativo alla realizzazione dei lavori di costruzione di un complesso sanitario e socio-sanitario denominato "Nuovo Ospedale nel Comune di Amandola", fino al livello esecutivo accettando fin da ora che in cambio l'Amministrazione regionale si impegnerà a pubblicizzare la sponsorizzazione tecnica attraverso i propri canali ufficiali, nelle occasioni pubbliche di presentazione del progetto, stato avanzamento dei lavori ed inaugurazione della struttura e ad apporre all'ingresso della struttura sanitaria una targa con indicato il contributo progettuale dello sponsor.

Andranno inoltre prodotte le autocertificazioni attestanti:
- l'inesistenza delle cause di esclusione previste dall'art.80 del Dlgs.n 50/2016, delle condizioni di incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione e di ogni altra situazione considerata dalla legge pregiudizievole o limitativa dalla capacità contrattuale,

- l'inesistenza di procedure concorsuali o fallimentari e la non appartenenza ad organizzazioni di natura politica, sindacale, filosofica o religiosa.

La domanda di partecipazione, dovrà essere regolarmente sottoscritta, **a pena di nullità,** dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente e, se presente, dal collettore di sponsor, e contenere i seguenti elementi:
- i dati identificativi dello sponsor, sede legale e operativa, recapiti telefonici, fax, e-mail e la dichiarazione del possesso dei requisiti per la partecipazione (ex art.80 del D.Lgs 50/ 2016);
- i dati identificativi del collettore di sponsor, se presente, sede legale e operativa, recapiti telefonici, fax, e-mail e la dichiarazione del possesso dei requisiti per la partecipazione (ex art.80 del D.Lgs 50/2016);
- l'accettazione delle condizioni previste nel presente AVVISO;

Le proposte potranno essere presentate **dalla data di pubblicazione del presente avviso a non oltre le ore 24:00 del trentesimo giorno.** Tale termine di consegna è tassativo e, ai fini della validità dell'istanza, farà fede la data di ricezione della PEC o del plico che potrà essere effettuata inoltre con qualsiasi mezzo ritenuto idoneo (tra cui servizio postale, agenzia autorizzata, consegna a mano), purché pervenga entro il termine sopra indicato al seguente indirizzo:
Regione Marche - PF Edilizia Sanitaria e Ospedaliera - via Palestro n. 19 - 60122 Ancona (AN), Italia

VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE DI SPONSORIZZAZIONE E AGGIUDICAZIONE

Le offerte di sponsorizzazioni pervenute saranno valutate da apposita Commissione Giudicatrice.
Dopo avere accertato la completezza e la correttezza della documentazione, si procederà alla valutazione delle proposte di sponsorizzazione tecnica presentate, in applicazione dei seguenti criteri:

Criteri di valutazione

Servizi analoghi svolti: punteggio massimo 50 punti
La Commissione Giudicatrice valuterà le proposte pervenute in base al curriculum dei progettisti in riferimento, in special modo, alle caratteristiche dei servizi analoghi svolti e alla professionalità e adeguatezza nello svolgimento dei servizi similari.
Il proponente dovrà produrre idonea documentazione tecnica illustrativa di almeno due servizi analoghi di progettazione definitiva e/o esecutiva (indicando committente, importo, categorie, oggetto, data dell'affidamento e durata ecc…) svolti e completati negli ultimi cinque anni, relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico e scelti tra quelli qualificabili come affini a quelli ad oggetto del presente avviso, in relazione alle classi e categorie di lavori e concernenti servizi paragonabili, per tipologia e complessità, a quelli oggetto del presente avviso.
Verrà premiata l'attinenza dei servizi di verifica presentati al servizio oggetto dell'appalto in termini di caratteristiche tecniche, complessità ed entità delle opere.
Nella valutazione dell'offerta costituirà titolo preferenziale l'attinenza, nell'ambito di ogni servizio presentato, a ciascuna delle discipline (impiantistica, architettonica e strutturale) di cui si compone l'avviso.
Per l'affinità verrà considerata la tipologia dell'edificio in oggetto, in particolare verranno premiate quelle offerte la cui documentazione evidenzi una maggiore correlazione dei servizi illustrati con il servizio oggetto di avviso.

Relazione di proposta di sponsorizzazione: punteggio massimo 30 punti
Il progetto proposto, come dovrà evincersi dalla relazione allegata alla proposta, dovra garantire un alto livello di creatività e nel contempo assicurare l'utilizzo di soluzioni scientifiche e tecnologiche all'avanguardia di rapida esecuzione, di basso impatto ambientale anche in relazione ai consumi.
La Commissione Giudicatrice valuterà le proposte pervenute in base alle caratteristiche sopra riportate.

Tempi di realizzazione: Punteggio massimo 20 punti
La Commissione Giudicatrice valuterà le proposte pervenute in base alle tempistiche proposte.
Il proponente dovrà indicare chiaramente il tempo che riterrà necessario a svolgere il servizio di architettura e ingegneria attinente alla progettazione ex art. 23 del D.lgs 50/2016 relativo alla realizzazione dei lavori di costruzione del complesso sanitario e socio-sanitario denominato "Nuovo Ospedale nel Comune di Amandola", fino al livello esecutivo.

Nel caso in cui pervengano più proposte di sponsorizzazione sarà selezionata la proposta che avrà conseguito il miglior punteggio.

L'Amministrazione regionale, dopo aver effettuato la valutazione delle proposte pervenute, si riserva di valutare quanto delle proposte presentate possa essere realizzato e si riserva di poter considerare anche eventuali proposte integrative e/o parzialmente modificative.

L'Amministrazione si riserva il diritto di non procedere alla realizzazione del progetto nel caso in cui nessuna delle proposte presentate venga ritenuta idonea, di procedere anche in presenza di una sola proposta valida, di sospendere o non affidare la realizzazione del progetto.

Trascorso il periodo di pubblicazione dell'avviso, il contratto può essere liberamente negoziato, purché nel rispetto dei principi di imparzialità e di parità di trattamento fra gli operatori che abbiano manifestato interesse, fermo restando il rispetto dell'articolo 80 del d. lgs. 50/2016.

L'Amministrazione si riserva il diritto, nel caso in cui non sia pervenuta nessuna proposta o che nessuna delle proposte presentate venga ritenuta idonea, di affidare la realizzazione del progetto alla Società Kos Care srl, in relazione alla nota prot. n. 1077631 del 26/10/2017 con la quale è già pervenuta una proposta di sponsorizzazione ai sensi dell'art. 19 del d. lgs. 50/2016.

Verranno prese in considerazione le proposte completamente autofinanziate con l'apporto di sponsor privati.

Sarà cura dei singoli sponsor, direttamente o attraverso soggetti operatori dagli stessi individuati, procedere alla realizzazione tecnica del progetto fino al livello esecutivo.

CAUSE DI RIFIUTO E DI ESCLUSIONE DELLE PROPOSTE DI SPONSORIZZAZIONE

1) L'amministrazione, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di rifiutare qualsiasi proposta di sponsorizzazione qualora:
a) ritenga che possa derivare un conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata;
b) rilevi pregiudizio o danno all'immagine dell'Amministrazione o alle proprie iniziative;
c) la reputi inaccettabile per motivi di inopportunità generale.

2) Sono in ogni caso escluse le proposte di sponsorizzazione riguardanti (sia a mezzo stampa che tramite internet):
a) propaganda di natura politica, sindacale, filosofica, religiosa o di dubbia moralità;
b) messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia, o comunque lesive della dignità umana;
c) la propaganda di attività relative a giochi d'azzardo, sale giochi e sa le scommesse;
d) pubblicità diretta o collegata alla produzione e/o distribuzione di tabacco, su per-alcolici, materiale pornografico, a sfondo sessuale o inerenti armi.

3) Sono, comunque, escluse le sponsorizzazioni aventi ad oggetto forme di pubblicità vietate anche in forma indiretta dalla normativa vigente.

4) L'Amministrazione regionale *(Sponsee),* a proprio insindacabile giudizio, si riserva di non accettare proposte che, per la natura della sponsorizzazione o per l'attività dello sponsor, siano ritenute incompatibili con il ruolo istituzionale della Regione Marche o non vantaggiose per l'Amministrazione.

5) Lo *Sponsee,* inoltre, si riserva la facoltà di rifiutare qualsiasi sponsorizzazione non ritenuta coerente con le finalità dell'iniziativa.

6) Qualora l'Amministrazione decida di rifiutare una proposta di sponsorizzazione, anche precedentemente accettata, il soggetto proponente non è legittimato a pretendere alcun indennizzo o risarcimento.

STIPULAZIONE CONTRATTO

Il rapporto tra l'Amministrazione regionale e lo sponsor, o "collettore di sponsor", sarà disciplinato da apposito contratto di sponsorizzazione, redatto in forma di scrittura privata, da registrarsi in caso d'uso, da sottoscriversi nei termini temporali che saranno indicati dalla stessa Amministrazione nella lettera formale di aggiudicazione definitiva.

E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto.

Preliminarmente all'acquisizione della sponsorizzazione sarà necessario ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs n. 50/2016 verificare l'assenza dei motivi di esclusione di cu i all'art. 80 del medesimo decreto e il possesso dei requisiti degli esecutori nonché della compatibilità dell'oggetto della sponsorizzazione con l'immagine dell'Amministrazione.

La stipula del contratto di sponsorizzazione tecnica prevede la garanzia di visibilità mediante la possibilità di veicolare il proprio marchio/logo/ragione sociale secondo modalità e in spazi concordati con l'Amministrazione.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Si informa, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196, che:

Titolare del trattamento dei dati è la Regione Marche, nella persona del Presidente pro-tempore -

Via Gentila da Fabriano - 60100 Ancona.

Responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente della P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera - Via Palestro, 19 – 60122 Ancona.

Il conferimento dei dati è obbligatorio e la mancata indicazione preclude la ricevibilità e la valutazione dell'i stanza con la conseguente esclusione dalla procedura.

Il trattamento dei dati forniti direttamente dagli interessati o comunque acquisiti per le suddette finalità è effettuato nel rispetto dei principi di pertinenza e non eccedenza, anche con l'utilizzo di procedure informatiche nei limiti necessari all'espletamento delle funzioni istituzionali.

Si informa, inoltre, che l'interessato gode dei diritti di cui ai commi 1, 3 e 4 dell'art. 7 del citato D.Lgs. n. 196/2003, tra i quali figura il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano; l'aggiornamento, la rettifica, l'integrazione dei dati; la cancellazione, la trasformazione in forma anonima dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti e successivamente trattati; il diritto al l'attestazione che le operazioni suddette sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi nonché il diritto di opporsi per motivi legittimi al trattamento di dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta e di opporsi al trattamento di dati personali ai fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta, ecc..

DOCUMENTAZIONE

Gli interessati potranno prendere visione ed estrarre copia dell'Avviso integrale di sponsorizzazione e degli allegati, consultando il sito www.regione.marche.it alla Sezione "Avvisi pubblici".

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E INFORMAZIONI O CHIARIMENTI

Eventuali informazioni o chiarimenti in ordine ai contenuti del presente bando potranno essere richiesti ai seguenti numeri telefonici 071-806.7303 lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle 12.00 - o alla casella di posta elettronica: "andrea.bartoli@regione.marche.it"

Responsabile del Procedimento è l' Ing. Andrea Bartoli - Via Palestro 19, 60122 Ancona.